# Manual Técnico

## **IM-4252**

NOMBRE DEL PRODUCTO	IMPERSAYER AISLAMAX REFORZADO	
DEFINICIÓN TÉCNICA	Aislante Térmico reflectivo con Impermeabilidad Reforzada elaborado con resina de gran adherencia y elasticidad tipo estiren acrílica, pigmentos inorgánicos, cargas minerales y aditivos que forman una película con poder reflectivo.	
PRINCIPAL CAMPO DE EMPLEO	Como protector termico en superficies verticales y horizontales y ayuda a impermeabilizar	
CARACTERISTÍCAS PRINCIPALES	Fotosensible: Tiene un tono azul en liquido que al secar cambia a blanco Esta característica brinda varias ventajas Evita la reflexión de la luz en el momento de la aplicación, característica de los productos blancos.  Determina una aplicación homogénea en manos posteriores por su cambio de color al ir secando en manos anteriores Una vez seco su color Blanco reflectante retarda el calentamiento de techos y azoteas ahorrando energía eléctrica por el enfriamiento de aire en horas de calor intenso	

CARACTERISTÍCAS FISICAS	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO ASTM
VISCOSIDAD	120-140 KU a 25°C.	D-562
PH	8.5 – 9.5	D-4262
% SÓLIDOS POR PESO	43.00 + - 2.00 %	D-2369
FINURA	40-60 micras	
DENSIDAD	1.25+-0.02 kg/lt	D-1475
ESPESOR PELÍCULA SECA RECOMENDADO	20 milesimas secas	
TIEMPO DE SECADO AL TACTO	hr. Dependiendo directamente de las condiciones de temperatura y humedad.	D-1640
% DE BLANCURA RETENIDA	90%	
Rendimiento teorico @ 1 milesima, en superficie lisa y sellada	10-12 mts2/lt	

FAMILIA: IMPERMEABILIZANTES VERSIÓN: 04/05/11 IMPRESIÓN: 04/05/11







## Manual Técnico

### APLICACIÓN

Consideraciones previas. La superficie a tratar deberá presentar un acabado uniforme libre de oquedades y protuberancias. La superficie debe tener una pendiente mínima del 3% y libre de encharcamientos. Se contará con número y diámetro adecuado de bajadas pluviales , sin obstrucciones por dentro o por fuera. Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretiles, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo de los mismos.

- 1.-Limpieza. La superficie a Impermeabilizar debe estar limpia y seca. Se debe eliminar con un barrido cuidadoso partículas sueltas, tierra, arenilla, restos de revoque e impermeabilizante flojos, etc. Elimine totalmente el asfalto de impermeabilizaciones anteriores.
- 2.- Imprimación. Aplicación de una mano de IM-4004 IMPERSAYER SELLO sin diluir en toda la superficie asi como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domo, etc. a razón de 2 a 4 m2 por litro. Se deberá dejar secar antes de continuar el tratamiento, o en su defecto hacer una aplicación de una mano IM-4252 IMPERSAYER AISLAMAX REFORZADO diluido con agua al 50% para usar como sello.
- 3.-Resane y calafateo. Si existen fisuras o grietas, rellenarlas con **IM-4001 IMPERSAYER TAPAGRIETAS ACRILICO** Dejar secar 12 horas y continuar la aplicación normal del Impermeabilizante.
- 4.- Aplicación 1a capa. Aplicación de la primera capa de IM-4252 IMPERSAYER AISLAMAX REFORZADO a razón de 0.5 L a 0.75 L/m2, en toda la superficie asi como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domo, etc. mediante cepillo, rodillo o jalador sin diluir y siguiendo una sola dirección.
- 5.- Aplicación 2a capa. deje secar la primera mano aplicada, aproximadamente 12 horas dependiendo de las condiciones climáticas y aplique una segunda mano siguiendo una dirección transversal a la aplicada en la primera mano.

Nota: la colocación de la malla de refuerzo no es necesaria para una buena impermeabilizacion, esta se deberá usar Unicamente en puntos críticos.

DOSIFICACIÓN:

Sin diluir aplique el producto de 1.00 a 1.50 L/m2 a dos manos, dependiendo de la rugosidad de la superficie

PRESENTACIÓN:

Cubeta de 19 L ( 0.50 )

Colores: Blanco (liquido en la cubeta azul tenue)

ALMACENAJE Y CADUCIDAD:

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, siempre y cuando se encuentre bajo techo, en envase correctamente cerrado en lugar fresco y seco. No estive mas de 4 cubetas

PRECAUCIONES:

No se aplique sobre asfalto. No se aplique bajo amenaza de lluvia. No se aplique bajo superficies encharcadas. Evite el congelamiento del producto. No se aplique en superficies excesivamente calientes. En caso de contacto con los ojos y piel, lave con agua abundante. Conserve los envases bien tapados cuando se utilice. No se deje al alcance de los niños

### **IMPORTANTE:**

Todas las indicaciones de nuestros boletines son fruto de nuestra experiencia y conocimiento del producto por lo que pueden tomarse como optimas orientaciones para un buen desempeño, en caso de hacer algun cambio en estas indicaciones a criterio propio, se deberá asumir el riesgo, la responsabilidad y consecuencias que esto genere, debido a que en la preparación y aplicación de los materiales intervienen múltiples factores ajenos a nuestro control.

FAMILIA: IMPERMEABILIZANTES









